

# 売地

久喜市  
菖蒲町菖蒲

61.22 坪

価格

12,244,000 円

## 物件概要

- 所在地/久喜市菖蒲町菖蒲 5013-235
- 交通/JR 宇都宮線「久喜」駅バス 18 分  
『仲井』停歩 11 分  
JR 宇都宮線「白岡」駅バス 16 分  
『三箇上出』停歩 10 分
- 都市計画/市街化区域
- 用途/第 1 種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% 容積率/200%
- 地目/宅地 土地権利/所有権
- 地積/202.39 m<sup>2</sup> (61.22 坪)
- 接道/南西 8.641m 南東 14.404m
- 設備/公共上・下水道
- 現況/更地 引渡し/即

日当たり良好!



## information

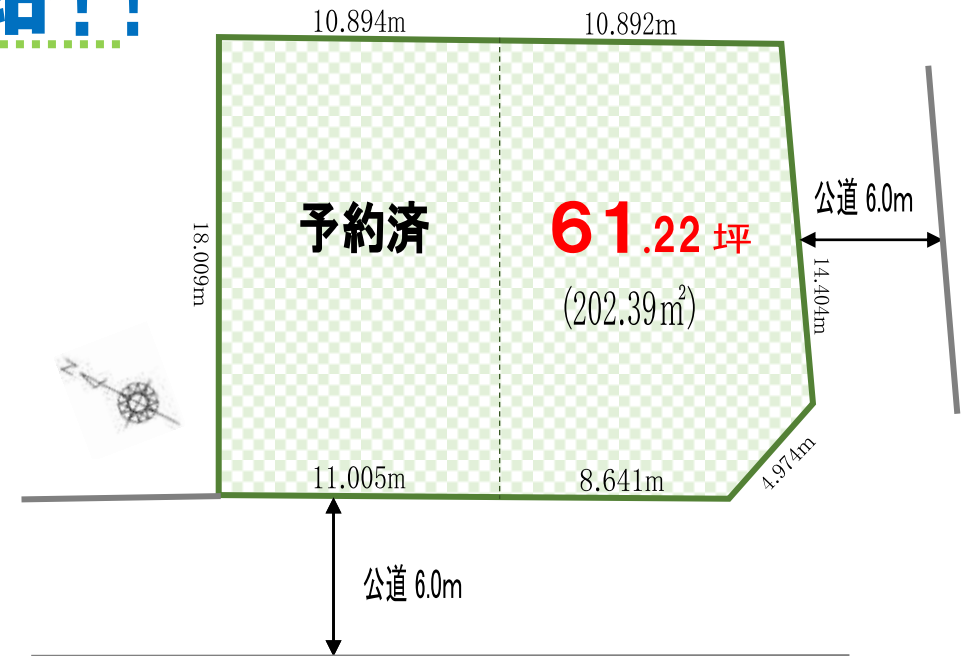
- モラージュ菖蒲・・・徒歩 16分
- フォレオ菖蒲・・・徒歩 16分
- ヤオコー・・・徒歩 14分
- セキ薬品・・・徒歩 12分

## 学区

菖蒲東小学校  
菖蒲中学校



# 公道 2 方向道路!!



※図面と現況に相違あるときは現況のとおりとします。



埼玉県知事免許(7)第 15473 号 〒346-0104 埼玉県久喜市菖蒲町三箇 6 2 0 6 - 1 (国道 1 2 2 号線沿・蔦屋書店南側)

# 株式会社 岡安不動産

TEL 0480-85-2331  
FAX 0480-85-8778

定休日：毎週水曜日  
<http://www.okayasu-re.co.jp>

取引態様

専属専任